

ESTUDIO LONGITUDINAL SOBRE LA VALORACIÓN DE LA VIVIENDA*

Mauricio Phelan**

En estudios realizados recientemente se ha observado que la vivienda es para los venezolanos el principal objeto de aspiración. Es de esperarse que con el tiempo y una vez lograda tal aspiración se deseen otras cosas. Con el fin de comprobar tal conjetura, la presente investigación se propuso, mediante un estudio Longitudinal o Estudio del Cambio, registrar en una pequeña muestra de individuos habitantes de Tinaquillo, los cambios ocurridos en seis años en relación a la valoración, aspiración y sistemas de normas, con respecto a la vivienda. La información fue recogida a través de una encuesta aplicada en una primera investigación realizada en 1985. La segunda parte, se llevó a

cabo en 1991 recogiéndose información través de una entrevista focalizada con preguntas abiertas y cerradas. El análisis de los datos cuantitativos se hizo a través de Tablas de Contingencia y a la información cualitativa se le hizo un Análisis de Contenido. Los resultados arrojaron que las personas entrevistadas, continúan aspirando vivienda y la valoración hacia la casa no cambia. Se observaron cambios importantes en materia de sistemas normativos para su consecución.

Palabras Claves: *Valores Culturales, Comportamiento Social, Normas Sociales, Vivienda, Estudios Longitudinales, Metodología de Investigación.*

* La presente investigación fue financiada por el Consejo de Desarrollo Científico y Tecnológico CDCH-UCV. Proyecto # E-04.14.1950.90.

** Sociólogo, Especialista en Análisis de Datos. Profesor Escuela de Sociología de la UCV. Investigador del Laboratorio de Investigaciones Sociales, LIS.

1. Problema

En estudios recientes realizados en el país (González;1992; Barrios;1993:28), la vivienda ha sido identificada como el Objeto Social más aspirado por los venezolanos. Cuando se revisan estos resultados, surge inmediatamente la pregunta si esta aspiración tiene carácter temporal, es decir, una vez conquistada la aspiración, sea propiedad o mejoría de la casa, se pasa a aspirar otro tipo de objetos, se pasa a tener otras metas o deseos. De ser así, habría de esperarse que una vez ésta esté cubierta o lograda, se conjeturaría que la aspiración de la gente cambie. Se hace, entonces pertinente, introducir la discusión entre necesidad sentida, objetiva y la vivienda como elemento cultural. La base teórica del enfoque subjetivo del objeto social **vivienda**, tiene su punto de partida en una vieja discusión en las ciencias sociales acerca del concepto de necesidad. ¿Qué relación existe entre vivienda y necesidad?. Para Rapoport "...la casa no es tan sólo una estructura, sino una institución creada para un complejo grupo de fines". A partir de este enfoque, la casa como protección de la intemperie es apenas uno de varios fines, mientras que otros elementos parecen ser más importantes, como el diseño, el tamaño, etc. De allí que se piense en la vivienda como un hecho cultural. El enfoque marxista, por su parte, ubica a la vivienda en la reproducción de la fuerza de trabajo. Enfoque objetivista que establece una relación subordinada de la necesidad con el lugar que se ocupa, en las relaciones sociales de producción: la vivienda vista como una necesidad básica.

Una posible salida a la anterior confrontación está en el concepto de **habitus desarrollado por Bourdieu, el cual puede definirse como sistemas de** disposición durable que son generados por las prácticas y las representaciones de los individuos.

Con la presente investigación de carácter longitudinal o tipo panel, donde se comparan los cambios ocurridos en una misma población para dos momentos distintos con seis años de diferencia, se confrontan las valoraciones, aspiraciones y sistemas normativos que se tiene en relación a la vivienda. Para ello, se realizó una investigación de 59 casos en la ciudad de Tinaquillo, Edo. Cojedes, los cuales habían sido estudiados por primera vez en 1985, acerca de valores, aspiraciones, normas, etc. Esta investigación busca indagar seis años después, en 1991, qué cambios se han operado en las mismas variables sobre los mismos actores investigados.

Se trata, por lo tanto, de entender el comportamiento del venezolano de acuerdo a ciertas variables individuales y culturales. En este contexto, se recurre a dos paradigmas, uno de tipo individual-cultural y otro de tipo situacional. El primero pone el énfasis en las circunstancias previas de los actores, vale decir, valores, creencias, representaciones sociales, para explicar su acción. El segundo, privilegia las condiciones objetivas de la situación, las cuales marcan la acción de los actores independientemente de su cultura o rasgos psicosociales.

2. Metodología

Hacer visitas y entrevistas a personas que fueron informantes de un estudio seis años atrás no es tarea fácil, aún cuando se realice en una ciudad de carácter intermedio como es el caso de Tinaquillo (28.168 hab)¹. Esta investigación consistió precisamente en eso, en un Estudio del Cambio, el cual persigue ubicar y contactar a los informantes para conocer y profundizar en sus cambios culturales, individuales y situacionales.

El Instrumento

Se optó por una entrevista, con preguntas fundamentalmente abiertas y algunas cerradas. Específicamente, la técnica de Entrevista Enfocada, por ser la que mejor se adaptaba a este tipo de estudio y de población...." La entrevista enfocada siempre trata, a diferencia de la entrevista holística, de un núcleo o foco de interés: una experiencia, una acción. Va dirigida a un individuo concreto, caracterizado y señalado previamente por haber tomado parte en esa situación o haber vivido esa experiencia".(Ruiz O;1989). En este orden, la entrevista buscaba captar y recabar los cambios sufridos por los individuos en dos momentos, 1985 y 1991, sus logros, frustraciones, cambios, etc. El instrumento definitivo, se dividió en dos grandes bloques: el primer bloque que contenía las preguntas y respuestas que se realizaron hace seis años. Este bloque se subdividió en tres partes o subsecciones. La primera sección, que contiene las preguntas que se hicieron en la investigación de 1985, con su respectivas respuestas. La segunda sección, consistente en espacios en blanco para las nuevas respuestas. Y, la tercera sección, constituida por preguntas que indagaban las causas o razones de los cambios observados, en aquellos casos en que los hubiera. La idea

1 Según datos del censo de 1981. XI Censo de Población y Vivienda, OCEI.

de tener las respuestas de la entrevista anterior permitió comparar, durante el proceso, el pasado y el presente. Para facilitar este proceso de comparación *in situ*, se rellenaron las respuestas a lápiz rojo para visualizarlas mejor.

El segundo bloque de preguntas estaba compuesto por preguntas correspondientes a nuevas variables, tales como: Mecanismos de Adaptación a la Situación del País y Percepción de su Situación Actual.

La Muestra

De forma casi paralela a la etapa de diseño y prueba del instrumento, se iba trabajando con la muestra a ser entrevistada. Este proceso fue laborioso pues exigía la localización de personas entrevistadas en el año 1985. Para esta labor de ubicación se procedió a la confección de una sencilla planilla donde se registraba la situación actual encontrada en el informante visitado. En este sentido, había cuatro opciones posibles: 1- La persona no se mudó, conserva la misma dirección; 2- Se mudó y se consiguió su dirección; 3- Se mudó y no se consiguió su dirección; 4- Se murió. Para los dos primeros casos se dio a la persona información acerca de la investigación y de una próxima visita. Para los dos últimos casos, se procedió a una reposición, a partir de la cual se procedería a una nueva labor de ubicación.

Captura de Datos

Ubicados y contactados los potenciales informantes y concluida la versión definitiva del instrumento, se pasó a la entrevista. Se acordó que a cada entrevistado se le dijera que él había sido entrevistado anteriormente, encontrándose que la gran mayoría tenía memoria de aquel hecho, inclusive, algunos preguntaron por lo encuestadores de la época. En definitiva, la recepción de la gente fue muy buena, así como su disposición para responder y conversar sobre sus vidas. El proceso de entrevista duró cerca de cuatro meses.

Procesamiento de datos

En vista de que se tenían preguntas abiertas con respuestas extensas y preguntas cerradas y muy estructuradas, sobre todo las de comparación, se optó por un doble procesamiento. Para las primeras, se transcribieron literalmente las respuestas, a fin de llevar a cabo un análisis cualitativo. En cambio para las segundas, las cerradas, se eligió un análisis estadístico de Cambio o Estudio de Panel (Sánchez Carrión; 1989). En tal sentido, se codificaron las respuestas para posteriormente transcribirlas a una base de datos. Con esta base se realizaron varios procesamientos, de acuerdo al tipo de objetivo al que quisiera dar

respuesta. Para comparar los cambios se obtuvieron estadísticas Univariadas y Tablas de Contingencia, cruzando las variables del primer momento (t1), 1985 con las del segundo momento (t2), 1991.

Las Variables del análisis

Para el análisis comparativo o análisis de cambio de los individuos entrevistados se consideraron cinco grandes variables: 1- Sociodemográficas, 2- Valoraciones, 3- Aspiraciones y Metas, 4- Sistemas Normativos y, 5- Mecanismos de Adaptación a la Situación Actual del País.

- 1 Las primeras, las sociodemográficas, se podrían definir como aquellas que miden las condiciones sociales, económicas y demográficas de los individuos. Dentro de éstas, las clásicas: edad, estudios formales y no formales, tamaño y tipo de familia, trabajo, ingresos, egresos, etc.
- 2 En segundo lugar se encuentran las variables de Aspiraciones y Metas. Para ello se hace necesario definir muy brevemente la aspiración como: "Las aspiraciones corresponden a deseos dirigidos hacia un fin, un objetivo, un objeto". (Chombart;1968). Con esta variable se quisieron medir las metas y/o deseos que las personas manifestaron tener. Para ello, en ambas investigaciones, se utilizó el artificio de brindarles un situación imaginaria, que consistía en un premio millonario del cinco y seis. Ante esta situación, el entrevistado debía responder con las tres cosas que haría y las razones para hacerlo. Como segunda pregunta, se le pedía que dijese qué cosas le gustaría tener y no ha tenido, y qué hace para obtenerlo. A esta batería de preguntas, utilizadas en la pesquisa de 1985, se agregaron preguntas complementarias que intentaban medir las razones de cambio.
- 3 Las Valoraciones se midieron hacia el trabajo, la vivienda y la riqueza. Según Kluckhohn (1951), "los valores regulan, la satisfacción de los impulsos de acuerdo con toda la serie de objetivos jerárquicos y duraderos de la personalidad..". Es decir, los valores sirven de criterio para la selección de la acción, son criterios de juicio, preferencia y elección. Con base a ello, buena parte de la medición de valores se realizó mediante elecciones o jerarquizaciones.
- 4 En cuanto a las Normas, para el caso que se presenta se concebían como los procedimientos o principios para alcanzar algo, específicamente, para la consecución de empleo, vivienda y riqueza.

- 5 Por último se trabajó la variable Mecanismos de Adaptación a la situación actual del país. Con ello se intentaba medir cómo las personas estudiadas enfrentan la coyuntura económica, política y social del país. Se miden cambios sufridos a nivel general y específico, en elementos tales como: casa, trabajo, comida, medicina, vestido y ahorro.

3. Resultados de la investigación y sus conclusiones

1.- Aspectos Socio-Demográficos

Las 59 personas elegidas en la submuestra, reflejan la heterogeneidad de la población de Tinaquillo. Para el año 1985, este grupo presentaba en **nivel educativo**, las siguientes características: la mayoría de los entrevistados se ubicaban entre la primaria completa y la educación media completa e incompleta. Los extremos se ubicaban entre superior completo e incompleto, con 6 personas y, primaria incompleta y analfabetas, con 14 personas.

Para el momento de la entrevista la **vivienda** típica era la casa moderna, la cual se podría definir como una casa de bloque hecha usualmente por autoconstrucción, cuyo origen pudo haber sido un rancho y que progresivamente logró cierta consolidación en estructuras pero con pocos acabados estéticos. En orden de importancia sigue la casa de barrio -casa de bloques sin friso, a medio construir-. En proporciones similares continuaban, apartamentos del INAVI, quintas, casas tradicionales.

En cuanto a la posesión de **vehículos** vemos que 18 eran propietarios de **vehículos, de los cuales uno de éstos poseía un vehículo de lujo o último modelo.**

Los restantes 41 informantes declararon no tener vehículos, movilizándose en transporte público o por otros medios como la bicicleta.

En cuanto a la **ocupación**, la mayoría de los entrevistados eran pequeños empresarios, subgerentes, pequeños comerciantes, empleados públicos, artesanos, trabajadores por cuenta propia, técnicos etc. Seguían en importancia obreros no calificados, buhoneros, peones de granja, etc. El ingreso promedio estaba en los Bs.4.500. El ingreso modal o más frecuente era de Bs. 1.500. El ingreso más bajo era de Bs. 250, el más alto, Bs. 83.000. El hábito de ahorrar era mayoritario entre la población entrevistada, encontrándose que 33 del total declararon ahorrar.

Seis años después

- Los cambios observados seis años después en relación al nivel educativo son mínimos. La distribución de la población por nivel educativo se mantiene, salvo por algunos cambios.

Se observa que con el correr de los años hubo un leve ascenso en el **nivel educativo** de la población entrevistada. Los entrevistados con niveles de educación superior y técnica completa, aumentaron. De cuatro universitarios que había, subieron a cinco; de diez en educación técnica, subieron a trece. Reforzando estos hallazgos se tiene que 21 del total de los entrevistados realizaron estudios varios: uno hizo estudios regulares, tres estudios técnicos y universitarios, doce de ampliación y capacitación. De los 38 que no hicieron estudios, alegan como principal razón la falta de tiempo, y en segundo lugar problemas de edad.

- En materia de **vivienda** se observan cambios interesantes, a pesar de conservar la misma distribución de la población frente al tipo de vivienda. En términos generales se podría hablar de un leve cambio positivo. Este se expresa en los tipos de vivienda: quinta de lujo y casa moderna. Ambos aumentan en uno. Para el primero, quinta de lujo, la persona que contribuyó a su incremento proviene de una vivienda rural, lo cual en una imaginaria jerarquía significa un ascenso importante en materia habitacional. En cuanto a casa moderna, cinco de sus habitantes se trasladaron a otros tipo de vivienda. Estos cinco a su vez fueron cubiertos por dos personas que se mudaron de apartamentos del INAVI y tres que de casas de barrio pasaron a casas modernas. Es importante destacar que para este tipo de vivienda, casa moderna, el cambio puede significar una transformación estructural y física de la vivienda. De esta forma, las tres personas que pasaron de tener casas de barrio a casas modernas, muy posiblemente y dentro de la lógica de vivienda progresiva, hayan modificado sus hábitats hasta lograr esta situación.

Complementando esta idea se indagó acerca del tipo de modificaciones realizadas a las viviendas en los últimos cinco años: veinte de los entrevistados declararon haber realizado labores de ampliación y/o remodelación; seis adquirieron casas; tres hicieron trabajos de mantenimiento. Los treinta restantes no hicieron ni tuvieron cambios importantes en sus viviendas.

- La posesión de **vehículos**, es similar entre los dos tiempos, sin embargo se destaca que dos de los entrevistados que tenían vehículos, ahora no tienen y tres que no tenían, ahora tienen. El número de personas sin carro disminuyó de 41 a 40 personas.
- En relación con la **ocupación**, se observa que las cantidades se mantienen similares, salvo un leve cambio en el estrato cuatro, al aumentar de 27 personas a treinta. Se dan internamente algunos cambios, tanto de ascenso como de descenso. Importante es destacar que diez de los entrevistados declararon haberse iniciado en otros trabajo además del principal, es decir, un trabajo complementario. Para la mayoría este trabajo es ocasional. Algunos de los trabajos mencionados son: arreglar aparatos domésticos y carros, suplencias en educación, kiosco de chucherías, artesanía, lavar y planchar, cría y venta de gallinas.
- En lo que respecta al **ahorro**, se observa que disminuyó el número de ahorristas, pasando de treinta y tres a treinta.

2.- Aspiraciones y Metas

Las aspiraciones y metas se trabajaron desde dos aspectos, la utilización del dinero obtenido por un premio millonario y, el proyecto principal o central. De esta forma, en el caso de un premio millonario, la mayoría, 36 personas, declaran una aspiración con sentido de superación; con una dirección mayoritariamente individual. El objeto social más aspirado fue la **Vivienda**, seguido de la Reproducción del Dinero. Los objetos sociales con bajos niveles de preferencia fueron: Educación, Condiciones de Empleo, Consumo y Disfrute. (ver Gráfico # 2: Tipo de Objeto Aspirado)

Gráfico # 2: Tipo de Objeto Aspirado

Seis años después

En cuanto a los tipo de objetos sociales aspirados, encontramos algunos cambios importantes. El primero de ellos sigue siendo la casa, aunque esta aspiración cuenta con cuatro personas menos que hace seis años. Es probable que la explicación del leve descenso se halle en una aspiración cubierta. Otro elemento que resalta es el aumento en preferencia de las condiciones familiares.

Pareciera, que las aspiraciones producto de un juego de azar, en estos seis años, han sufrido modificaciones orientadas hacia una búsqueda de estabilidad, de tranquilidad familiar. Las explicaciones como se apuntaron supra pueden ser de orden estrictamente personal, el resultado de la coyuntura del país o una combinación de estos dos factores.

Seis años después

- Los cambios observados seis años después en relación al nivel educativo son mínimos. La distribución de la población por nivel educativo se mantiene, salvo por algunos cambios.

Se observa que con el correr de los años hubo un leve ascenso en el **nivel educativo** de la población entrevistada. Los entrevistados con niveles de educación superior y técnica completa, aumentaron. De cuatro universitarios que había, subieron a cinco; de diez en educación técnica, subieron a trece. Reforzando estos hallazgos se tiene que 21 del total de los entrevistados realizaron estudios varios: uno hizo estudios regulares, tres estudios técnicos y universitarios, doce de ampliación y capacitación. De los 38 que no hicieron estudios, alegan como principal razón la falta de tiempo, y en segundo lugar problemas de edad.

- En materia de **vivienda** se observan cambios interesantes, a pesar de conservar la misma distribución de la población frente al tipo de vivienda. En términos generales se podría hablar de un leve cambio positivo. Este se expresa en los tipos de vivienda: quinta de lujo y casa moderna. Ambos aumentan en uno. Para el primero, quinta de lujo, la persona que contribuyó a su incremento proviene de una vivienda rural, lo cual en una imaginaria jerarquía significa un ascenso importante en materia habitacional. En cuanto a casa moderna, cinco de sus habitantes se trasladaron a otros tipo de vivienda. Estos cinco a su vez fueron cubiertos por dos personas que se mudaron de apartamentos del INAVI y tres que de casas de barrio pasaron a casas modernas. Es importante destacar que para este tipo de vivienda, casa moderna, el cambio puede significar una transformación estructural y física de la vivienda. De esta forma, las tres personas que pasaron de tener casas de barrio a casas modernas, muy posiblemente y dentro de la lógica de vivienda progresiva, hayan modificado sus hábitats hasta lograr esta situación.

Complementando esta idea se indagó acerca del tipo de modificaciones realizadas a las viviendas en los últimos cinco años: veinte de los entrevistados declararon haber realizado labores de ampliación y/o remodelación; seis adquirieron casas; tres hicieron trabajos de mantenimiento. Los treinta restantes no hicieron ni tuvieron cambios importantes en sus viviendas.

- La posesión de **vehículos**, es similar entre los dos tiempos, sin embargo se destaca que dos de los entrevistados que tenían vehículos, ahora no tienen y tres que no tenían, ahora tienen. El número de personas sin carro disminuyó de 41 a 40 personas.
- En relación con la **ocupación**, se observa que las cantidades se mantienen similares, salvo un leve cambio en el estrato cuatro, al aumentar de 27 personas a treinta. Se dan internamente algunos cambios, tanto de ascenso como de descenso. Importante es destacar que diez de los entrevistados declararon haberse iniciado en otros trabajos además del principal, es decir, un trabajo complementario. Para la mayoría este trabajo es ocasional. Algunos de los trabajos mencionados son: arreglar aparatos domésticos y carros, suplencias en educación, kiosco de chucherías, artesanía, lavar y planchar, cría y venta de gallinas.
- En lo que respecta al **ahorro**, se observa que disminuyó el número de ahorristas, pasando de treinta y tres a treinta.

2.- Aspiraciones y Metas

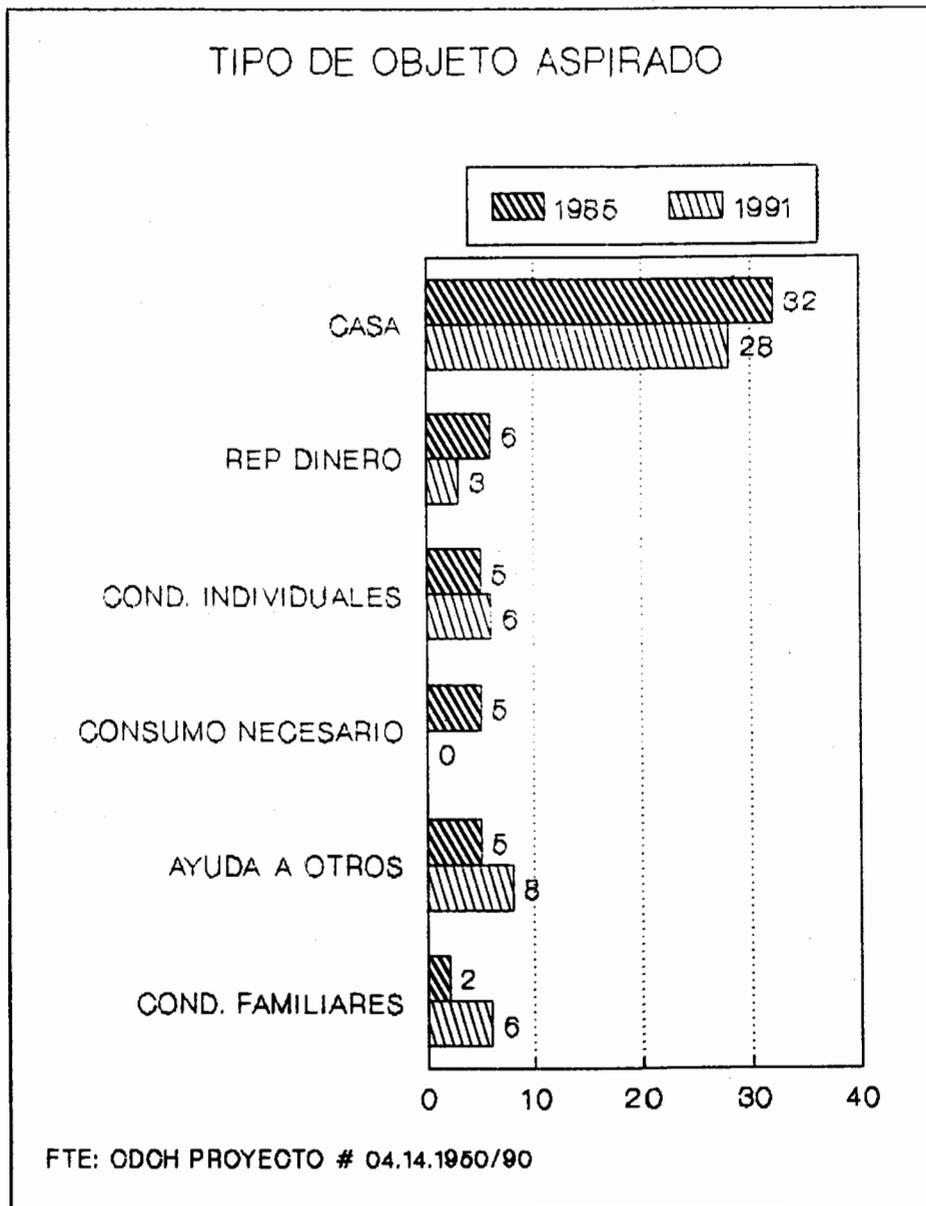
Las aspiraciones y metas se trabajaron desde dos aspectos, la utilización del dinero obtenido por un premio millonario y, el proyecto principal o central. De esta forma, en el caso de un premio millonario, la mayoría, 36 personas, declaran una aspiración con sentido de superación; con una dirección mayoritariamente individual. El objeto social más aspirado fue la **Vivienda**, seguido de la Reproducción del Dinero. Los objetos sociales con bajos niveles de preferencia fueron: Educación, Condiciones de Empleo, Consumo y Disfrute. (ver Gráfico # 2: Tipo de Objeto Aspirado)

Seis años después

En cuanto a los tipos de objetos sociales aspirados, encontramos algunos cambios importantes. El primero de ellos sigue siendo la casa, aunque esta aspiración cuenta con cuatro personas menos que hace seis años. Es probable que la explicación del leve descenso se halle en una aspiración cubierta. Otro elemento que resalta es el aumento en preferencia de las condiciones familiares.

Pareciera, que las aspiraciones producto de un juego de azar, en estos seis años, han sufrido modificaciones orientadas hacia una búsqueda de estabilidad, de tranquilidad familiar. Las explicaciones como se apuntaron supra pueden ser de orden estrictamente personal, el resultado de la coyuntura del país o una combinación de estos dos factores.

Gráfico # 1



3.- Valoraciones

La valoración de la vivienda, se midió en relación a la propiedad, para ello se requirió una selección entre: a- rancho propio, b- apartamento pagándose y c- quinta alquilada. El grueso de las respuestas (43), seleccionaron la propiedad, así sea de un rancho. Como segunda elección la propiedad a largo plazo, -el apartamento pagándose-. Ninguno respondió hacia alquiler. Se observa entonces una fuerte valoración de la propiedad, sobre todo en términos inmediatos. Entre mejorar la casa o invertir en un negocio, la mayoría escogió la primera. (Ver Gráfico # 2: Valoración sobre la Propiedad de la Vivienda)

Seis Años después

En cuanto a vivienda se pueden observar cambios muy pequeños, las tendencias de las respuestas se mantienen. La propiedad sigue siendo valorada altamente. De 43 personas que preferían rancho propio en 1985, aumentaron a 45. En apartamento pagándose, se vio una disminución, de 16 a 12 respuestas, dos de las cuales pasaron a rancho y las otras dos a quinta alquilada. De esta manera aparece ahora la vivienda alquilada.

Acerca del significado de la casa se propusieron cuatro alternativas excluyentes: a- manera de ahorrar; b- seguridad para el futuro, c- un buen negocio y d- una comodidad para uno y su familia. La elección más frecuente, 26 respuestas, escogieron comodidad, seguido por seguridad para el futuro. La alternativa menos elegida, apenas dos personas de la muestra, fue la vivienda como negocio. (ver Gráfico # 3: Significado de la Vivienda Propia)

Algunas respuestas textuales ilustran los cambios de valoración con respecto a la vivienda concebida como un bien a futuro. El futuro es concebido desde varios puntos vista: seguridad económica, seguridad familiar, tranquilidad / seguridad.

Futuro seguridad económica:

"Por que es difícil adquirir una vivienda en estos momentos y uno piensa en el futuro".

"A través del tiempo hay más exigencias y hay que pensar en el futuro".

"En el futuro no se sabe, uno no se imagina como la gente tendrá vivienda propia".

Futuro como seguridad familiar:

"Pensando en los hijos es que me lo planteo para un futuro".

"Pensando en mis hijos"

Gráfico # 2

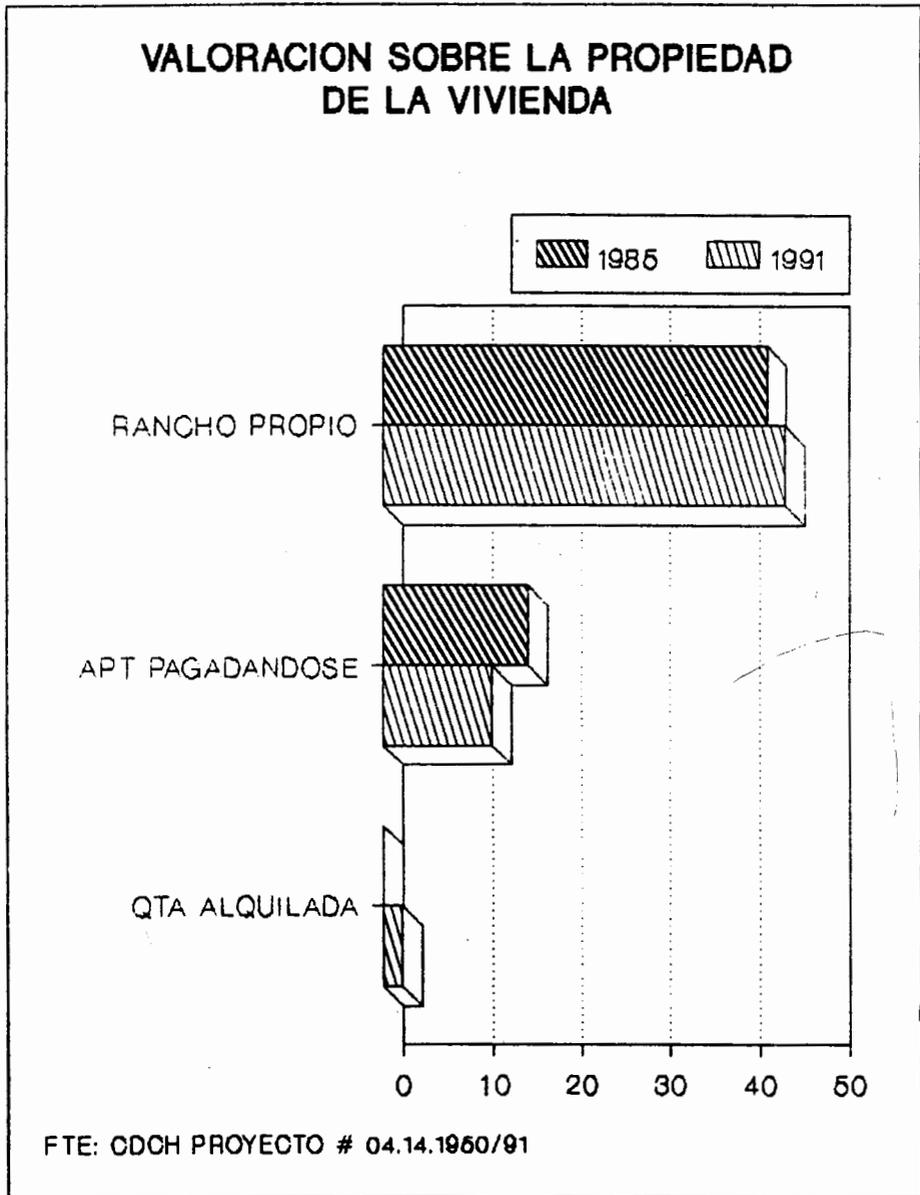
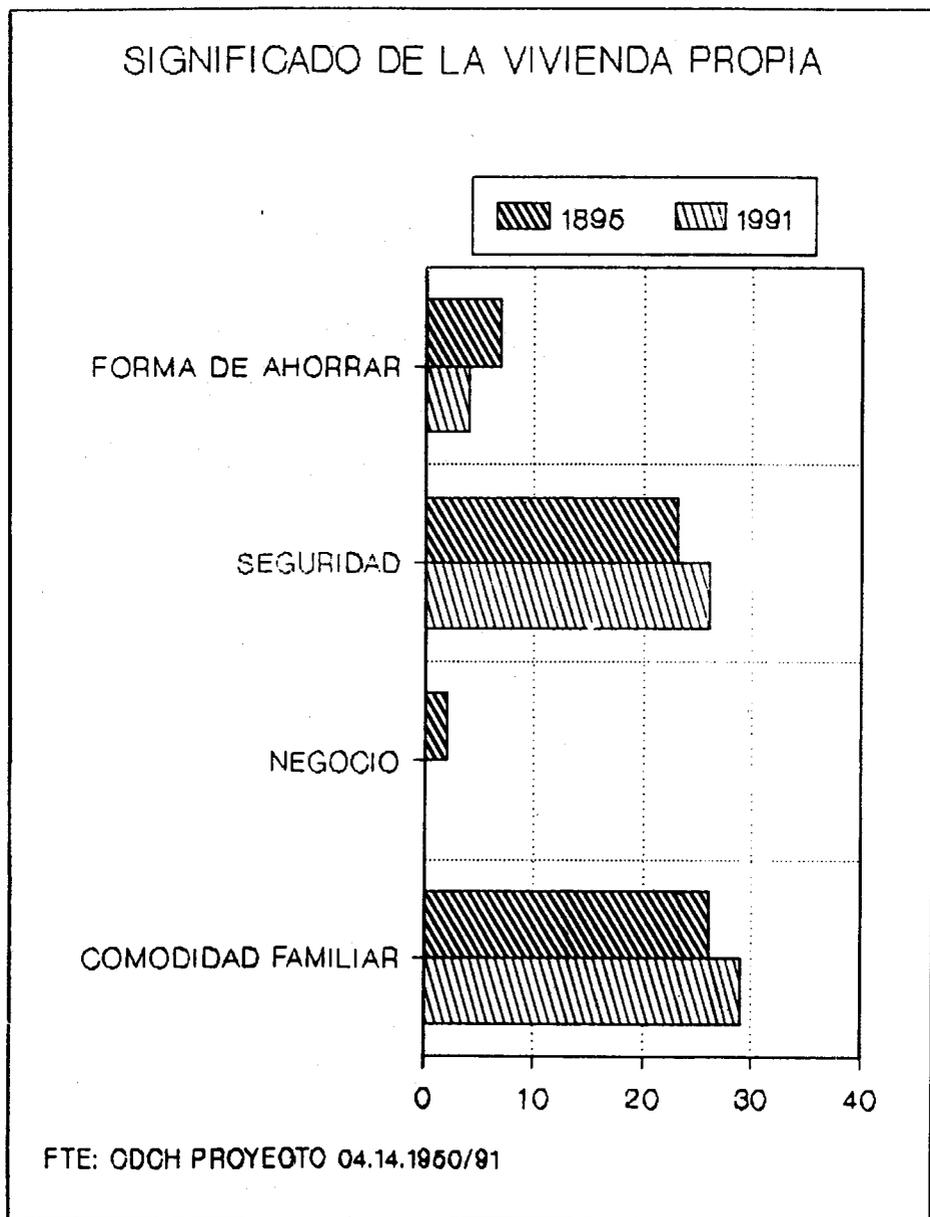


Gráfico # 3



Futuro como tranquilidad/seguridad:

"Porque tengo lo máspreciado en la vida, vivo sin presiones".

"Hace cinco años atrás necesitaba comodidad para mi familia. Hoy tengo mi apartamento y es una seguridad para el futuro".

En relación a la vivienda concebida en términos de **comodidad individual y/o familiar** se observan a continuación algunas respuestas textuales que dan idea de los cambios.

"Vivimos todos allí, es una comodidad y una manera de ahorrar".

"Ya la vivienda es propia, resulta ahora una comodidad".

"Uno busca la comodidad siempre".

"Uno sin casa no tiene donde llegar y teniendo su rancho uno llega a la hora que quiere".

4.- Sistema Normativo

El estudio sobre los sistemas normativos se hizo considerándolo en función del trabajo, la vivienda y la riqueza. Para medir las normas se propusieron situaciones imaginarias donde el entrevistado debía elegir de forma excluyente entre una de las opciones ofrecidas.

Para medir el sistema normativo frente a la vivienda se dibujo la situación de obtener una vivienda del INAVI. Ante este escenario posible se colocaron tres alternativas: a- teniendo amigos en el partido; b- cumpliendo correctamente con los trámites y c- dándole un regalo a un funcionario. El procedimiento elegido por la mayoría fue el primero, por la vía del partido: 34 informantes. En segundo término - cumpliendo correctamente con la normativa legal: 21 casos y, por la vía del soborno, apenas 4 respuestas.

Seis años Después

En lo referente a la consecución de una vivienda se observa que las opciones partido y soborno aumentan a costa de la disminución de normativa legal. Aparentemente la gente no cree en procedimientos claros y legales. De los 21 informantes que respondieron en 1985 que el procedimiento adecuado era el legal, bajaron a 16, los cinco que marcan la diferencia se mudaron a partido y a soborno. Esta situación hipotética dibujó de forma patética la percepción que en los actuales momentos tiene la población de su sistema normativo. La opinión acerca de la forma de acceder a un bien, como la vivienda, enmarcado en una política de Estado. Las respuestas textuales dan testimonio de la poca credibi-

lidad en el sistema y en los caminos legales y transparentes para la consecución de bienes, en este caso de la vivienda.

Con amigos en el partido:

"Es una realidad. Lo he vivido ya que tengo amigos en el partido"

"Todo es cuestión de amistad y de palanca, por la buenas no se consigue nada"

"Si tienes el dinero y no tienes los amigos se hace difícil, yo conseguí uno a través de amigos"

"Porque de otra manera no se puede conseguir, este país es corrupto"

"Porque la política es la que da"

"En todas partes es así, está muy monopolizado"

Las que se refieren a los trámites son muy reducidas y reflejan un "debe ser". Por ejemplo: "Porque es lo más honesto"; "Lo mejor es lo legal"; "Hay que ser honesto".

5.- Percepción de su situación actual

El país dista mucho de lo que era en 1985. Cambios en materia económica, política, social, colocan lo macrosocial en una situación interesante y tentadora a través de la cual se somete a discusión, con estos viejos informantes, lo relativo a sus logros, frustraciones y percepciones de la vida, frente a seis años de cambios y sucesos.

Lo primero que se averiguó es cómo se sienten individualmente con respecto a cinco años atrás. La mayoría, 29 del total, respondieron que mejor; 19 dijeron sentirse igual; y 11 respondieron que peor. Haciendo un simple ejercicio de suma, observamos que 48 personas declaran vivir igual o mejor que en 1985. Para profundizar más acerca de su situación actual en relación al pasado, se interrogó acerca de tres rubros considerados como claves: consumo necesario o básico, vivienda, y trabajo.

- Para el primero -consumo necesario-, las respuestas apuntan hacia una sensación de encontrarse en peores condiciones.
- En lo que respecta a la vivienda, la mayoría, 27 personas, declaran que están mejor; 19 igual. Apenas 7 entrevistados dicen estar peor.
- En cuanto al trabajo, 23 del total de los entrevistados afirman estar mejor; 19 igual; y apenas 8, estar peor.

Frente a este conjunto de respuestas encontramos que a pesar de la crisis y de las medidas económicas y sociales implantadas, la población se percibe mejor que hace cinco años.

Conclusiones

- 1 Se observan pocos cambios en las variables sociodemográficas. En términos generales indicadores tales como educación, ahorro, etc., se mantienen. Donde se percibe un cambio sustantivo es en materia habitacional, encontrándose que ahora hay más personas en mejores casas. Tal vez se deba a que la gente crece con sus viviendas o continúa concibiendo la casa como el bien social más apreciado.
- 2 En materia de aspiraciones, lo primero que se observa es que la situación del país, la crisis institucional y la económica, parecen influir sobre el modelo de aspiración estudiado. En lo referente al sentido de la aspiración, la gente se orienta más que a superación y riesgo, hacia la búsqueda de estabilidad, de seguridad. De la misma forma, hay un cambio importante en la dirección de la aspiración. Ahora se dirige más a la familia en detrimento de la dirección individual. En correspondencia con lo anterior, el objeto más aspirado sigue siendo la casa.
- 3 En cuanto a vivienda, se continúa valorando significativamente a la propiedad. La casa tiene un significado de tranquilidad y garantía social, siendo una seguridad para el futuro y una comodidad para la familia.
- 4 Cuando se entra a revisar los cambios en materia normativa, se observa que la situación del país parece haber afectado de manera importante. La mejor muestra de ello es que para la consecución de una casa, los medios más efectivos fueron "el partido" y "el soborno", encontrándose en oposición muy poca creencia hacia los operativos legales y formales.
- 5 A pesar de lo observado anteriormente en aspiraciones, valores y normas, la gente responde, mayoritariamente, que vive igual o mejor que hace cinco años, lo que nos lleva a pensar que el descontento no se ubica tanto en problemas económicos, sino en el funcionamiento social, en las instituciones, en el sistema judicial, en la administración. Pareciera que el impacto de la situación del país ha golpeado más en los

- valores y sistemas de valores de lo individuos, que en sus condiciones objetivas de vida, casa, trabajo, alimentos, etc.
- 6 La gente parece haber encontrado salidas a los problemas económicos, al percibirlos como controlables por ellos mismos. Es posible atrapar la dificultad y buscar salidas con alternativas creativas, ingeniosas y, que a la postre, han repercutido favorablemente. En casos concretos, la gente puede solventar su situación trabajando más, bien con horas extras o con actividades complementarias. Igualmente el patrón de consumo lo pueden cambiar comprando más racionalmente. Sin embargo, frente a la mala administración gubernamental local y nacional, a la corrupción, a la influencia creciente de los partidos políticos ¿Qué salida se puede buscar desde la perspectiva individual o comunitaria?. Parece que es una dimensión menos aprehensible de la crisis y de ahí su ponderación como el elemento más importante en la definición de la situación del país.
- 7 Lo esencial de la vida no ocurre en el lugar de producción, sino en la casa. La casa es donde se materializa el sentido de la vida, es lo tácito lo evidente del esfuerzo. Es en ella donde se desarrollan los acontecimientos más significativos en la biografía de la gente. Pero, es ella, en sí misma, la máxima expresión del esfuerzo de la gente. Se tiene visión de futuro, sentido de colectivo, sentido de acumulación para su logro. Frente a esto y, a diferencia de otros acontecimientos de la vida de la gente, la casa como proyecto nunca está concluido, siempre hay algo que hacer que cambiar.

Bibliografía

- ABOUHAMAD, J: (1980) **Los hombres de Venezuela**, UCV-CDCH, Caracas.
- BARRIOS, L: (1993) **Familia y Televisión**. Monte Avila Editores Latinoamericana. Caracas.
- CHOMBART DE LAUWE, P.H: (1968) **Genése et rôle des aspirations et des besoins dans la societes du XXé siecle**. A paraître en Revue Philosophique 93e, 1968.
- GONZALEZ T y M. PHELAN: (1992) **Qué Quieren los Venezolanos**, Cuadernos de Investigación. Fondo Editorial Acta Científica. Caracas.
- LEBARC, Ludovic y A. MORINEAU: (1982) **SPAD. Systeme portable por l'analyse des donnees**. París, Edit. CESIA.

- MONTERO, Maritza:**(1984) **Ideología, Alienación e Identidad Nacional.** (Una aproximación psicosocial al ser venezolano). Edic. de la Biblioteca EBUC, (Colección Ciencias Económicas y Sociales), Caracas.
- OCEI (1987) Nomenclador de Centros Poblados.** XI Censo General de Población y Vivienda. Caracas.
- OLALABUENAGARUIZ, J I:** (1989) **La Descodificación de la Vida Cotidiana. Métodos de Investigación Cualitativa.** Universidad de Deusto, Bilbao.
- PARSONS, Talcott:** (1966) **El Sistema Social,** Ediciones Revista de Occidente. Madrid.
- SANCHEZ CARRION, Juan J:** (1989) **Análisis de Tablas de Contingencia.** CIS, siglo XXI, Madrid.
- WEBER, Max:** (1973) **La ética protestante y el espíritu del capitalismo,** Barcelona, edit. Península.